



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIII] TUESDAY, OCTOBER 18, 2022 / ASVINA 26, 1944

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only.

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 18th October, 2022

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (No. 30 of 2013)

Dist:- Kheda

No.AM-M-2022-410-LK-12-2022-1258-GH :-In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section-11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (here in after referred to as "The Act"), the Government of Gujarat hereby declares that the land/ lands mentioned in the Schedule annexed here to is/ are required for the purpose of acquisition for the public purpose of "Mumbai-Ahmedabad High Speed Rail Project"

[2] It is notified that, -

- (1) The area of land / lands required for the above project is H. 0-10-32 Sq.mt. and is at Mehamadabad Taluka SCHEDULE of VADADLA Village of Kheda District;
- (2) The public purposes involved in the above project are
for the purpose of construction of infrastructure project of "Mumbai-Ahmedabad High Speed Rail Project"
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –
Due to acquisition of the land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of "Mumbai-Ahmedabad High Speed Rail Project"
- (4) The summary of the Social Impact Assessment Report is as under-
Under Section 10A, from Notification No. AM-M-2022-275-LK-12-2022-1258-GH, Dated 12th July 2022 Revenue Departement of Gujarat Government of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10 A of the Act it is not required for the summary of the Social Impact Assessment report
- (5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under –
Competent Authority & Special Land Acquisition Officer, Kheda

- [3] All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transaction in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
- [4] The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
- [5] In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with Revenue Department's Government Order No. NMK-102017-1238-D.1 Date-26/02/2018 the state Government is pleased to designate Competent Authority & Special Land Acquisition Officer, Kheda to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.
- [6] Objection to the acquisition if any may be filed by the person interested within 60 (sixty days) from the date of the publication of the notification as provided under section-15 of the ACT before the Collector or Competent Authority.

SCHEDULE

Village:- Vadadla,

Taluka:- Mehamadabad,

Dist:-Kheda

Sr No.	Survey No./ Block No.	Area (Ha.Are.Sq.mtr)
1	279	0-10-32
	Total:-	0-10-32

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

BHAVIN PATEL,
Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો:- ખેડા

ક્રમાંક:-અમ-મ-૨૦૨૨-૪૧૦-જખડ-૧૨-૨૦૨૨-૧૨૫૮-ધ:- જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦ મો) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ-(૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ "અધિનિયમ" તરીકે કરવામાં આવશે) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ "મુંબઈ-અમદાવાદ હાઈ સ્પીડ રેલ પ્રોજેક્ટ" માટે જરૂર છે.

[૨] આથી જાહેર કરે છે કે,

(૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન કુલ ક્ષેત્રફળ હે. ૦-૧૦-૩૨ ચો.મી. છે અને તે ખેડા જિલ્લાનાં મહેમદાવાદ તાલુકાના અનુસૂચિમાં જણાવેલ વડદલા ગામની હદમાં આવેલ છે.

(૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબનાં જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

"મુંબઈ-અમદાવાદ હાઈ સ્પીડ રેલ પ્રોજેક્ટ" ના આંતર માળખાકિય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે.

(૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.

"મુંબઈ-અમદાવાદ હાઈ સ્પીડ રેલ પ્રોજેક્ટ" ના આંતર માળખાકિય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનને કારણે.

(૪) સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકન અહેવાલ સંક્ષિપ્તમાં નીચે મુજબ છે.

ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ મહેસૂલ વિભાગ ગુજરાત સરકારનાં જાહેરનામાં ક્રમાંક:- અમ-મ-૨૦૨૨-૨૭૫-જખડ-૧૨-૨૦૨૨-૧૨૫૮-ઘ, તા.૧૨/૦૭/૨૦૨૨ થી સામાજિક અસર અભ્યાસમાંથી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્તમાં અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

(૫) અધિનિયમ કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્તિ કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

સક્ષમ પ્રાધિકારી અને ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, ખેડા

- [૩] આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતાં અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પટ્ટે આપવી, ગીરવે મુકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.
- [૪] ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમય મર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરાશે.
- [૫] અધિનિયમની કલમ-૩ ના ખંડ(જી) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ સાથે મહેસૂલ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક નં.એન.એમ.કે.-૧૦૨૦૧૭-૧૨૩૮-ડી.૧ તા.૨૬/૦૨/૨૦૧૮ રાજ્ય સરકાર સક્ષમ પ્રાધિકારી અને ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, ખેડાને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકેની ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરે છે.
- [૬] આ જાહેરનામા પ્રસિધ્ધિની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા અધિકૃત અધિકારીને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

મોજે:- વડદલા

તા:- મહેમદાવાદ

જિ:-ખેડા

અ. નં.	સર્વે/ બ્લોક નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)
૧	૨૭૮	૦-૧૦-૩૨
	કુલ:-	૦-૧૦-૩૨

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ભાવિન પટેલ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

